

PROMET ŽIRO RAČUNA

(od 07.11.2014.g. do 15.05.2023.g.)

Primici u korist žiro računa (stečajna masa)

R.B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku	Naplaćeno u Eur
1	Prihod od zakupa nekretnina	20.523,51
2	Prihod od kamata	20,44
3	Prefakturirane režije	3.983,40
4	Unovčenje pokretnina	911,64
5	Naplaćeni parnični troškovi za dobivene sudske postupke	956,93
6	Naplaćena potraživanja	9.788,77
7	Unovčenje nekretnina upisanih u k.o. Jankomir (ukupno 48 nekretnina)	1.659.035,11
8	Povrat PDV-a	10.702,80
9	Unovčenje nekretnine oznake 26/10000 dijelova kat.čest. 4765/1 upisane u zk. ul. 6471, poduložak 36, OGS u Zagrebu, k.o. Centar, garaža oznake PGM 7/1	6.649,48
10	Unovčenje nekretnine oznake 24/10000 dijelova kat.čest. 4765/1 upisane u zk. ul. 6471, poduložak 39, OGS u Zagrebu, k.o. Centar, garaža oznake PGM 10/1	6.533,47
11	Unovčenje nekretnine oznake 32/10000 dijelova kat.čest. 4765/1 upisane u zk. ul. 6471, poduložak 58, OGS u Zagrebu, k.o. Centar, garaža oznake PGM 4/2	8.273,18
12	Unovčenje nekretnine oznake 80/10000 dijelova kat.čest. 4764, upisana u zk. ul. 5645, poduložak 20, OGS u Zagrebu, k.o. Centar, parkirište PM1	4.913,40
13	Unovčenje nekretnine oznake 286/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 14, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža II. kat, oznaka stana S5/2, ukupne površine 119,37 m2	212.356,49
14	Unovčenje nekretnine oznake 102/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 39, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi dvosoban stan, etaža V. kat, oznaka stana S3/5, ukupne površine 42,75 m2	86.269,83
15	Unovčenje nekretnine oznake 210/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 19, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža III. kat, oznaka stana S1/3, ukupne površine 88,10 m2	146.007,57
16	Unovčenje nekretnine oznake 290/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 50, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi četverosoban stan, etaža VI. kat, oznaka stana S5/6, ukupne površine 121,75 m2	119.081,56
17	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 90, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G1, ukupne površine 9,56 m2	3.700,98

18	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 92, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G3, ukupne površine 9,56 m2	7.697,92
19	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 93, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G4, ukupne površine 9,56 m2	3.700,98
20	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 94, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G5, ukupne površine 9,56 m2	7.019,05
21	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 100, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G11, ukupne površine 9,56 m2	3.700,98
22	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 101, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G12, ukupne površine 9,56 m2	3.700,98
23	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 103, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G14, ukupne površine 9,56 m2	3.700,98
24	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 104, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G15, ukupne površine 9,56 m2	3.700,98
25	Unovčenje nekretnine oznake 23/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 105, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka garaže G16, ukupne površine 9,56 m2	3.700,98
26	Unovčenje nekretnine oznake 12/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 114, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -1, oznaka parkirališta GP7, ukupne površine 5,00 m2	2.418,87
27	Unovčenje neretrnine oznake 24/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 122, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka parkirališta GP3, ukupne površine 9,85 m2	4.765,15
28	Unovčenje nekretnine oznake 20/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 123, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža u podrumu -2, oznaka parkirališta GP4, ukupne površine 8,50 m2	4.112,15
29	Unovčenje nekretnine oznake 12/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 128, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP9, ukupne površine 5,00 m2	2.418,87
30	Unovčenje nekretnine oznake 5/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 134, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -1, oznaka sprema S1, ukupne površine 2,00 m2	967,55

31	Unovčenje nekretnine oznake 6/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 135, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -1, oznaka sprema S2, ukupne površine 2,43 m2	1.175,66
32	Unovčenje nekretnine oznake 5/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 138, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi sprema u podrumu -2, oznaka sprema S1, ukupne površine 2,00 m2	967,55
33	Unovčenje nekretnine oznake 30/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 120, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP1, ukupne površine 12,80 m2	6.192,18
34	Unovčenje nekretnine oznake 25/10000 dijelova kat.čest. 6095/274, upisano u zk. ul. 25301, poduložak 121, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi garažno-parkirno mjesto u podrumu -2, oznaka parkirališta GP2, ukupne površine 10,28 m2	4.973,12
35	Unovčenje nekretnine oznake kat.čest. 4738/3, upisano u zk. ul. 25542 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, u naravi dvorište površine 579 m2 na adresi Dužice 28, Zagreb	39.120,05
36	Unovčenje nekretnine upisane kod ZK odjela Zagreb u zk.ul. 25301, k.o. Grad Zagreb, etažno vlasništvo E-140, u naravi sprema oznake S3 u podrumu -2 površine 1,96 m2	2.704,22
37	Unovčenje nekretnine upisane kod ZK odjela Zagreb u zk.ul. 25301, k.o. Grad Zagreb, etažno vlasništvo E-141, u naravi sprema oznake S4 u podrumu -2 površine 2,90 m2	2.704,23
Ukupno:		2.409.150,95

Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka

R.B.	Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka	Isplaćeno u Eur
1	Neto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	1.327,23
2	Doprinosi, porez i prirez na neto nagradu privremenom st. upravitelju	1.379,00
3	Trošak nagrade stečajnom upravitelju sukladno rješenju suda od 31.01.2019.g. pod posl.br. St-895/13-110	90.506,18
4	Trošak nagrade stečajnom upravitelju sukladno rješenju suda od 12.12.2022.g. pod posl.br. St-973/2019-252	21.401,55
Ukupno:		114.613,96

Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase

R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Isplaćeno u Eur
1	Naknade banci za platni promet	1.420,91
2	Knjigovodstvene i administrativne usluge	29.976,99
3	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. (toplinska energija)	3.251,68
4	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. (voda)	2.217,11
5	HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. (struja)	2.869,47
6	Održavanje imovine	507,66
7	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. (pričuva i drugo)	13.813,01
8	GRAD ZAGREB (konunalna naknada i drugo)	80,37
9	Sudske pristojbe	2.742,77
10	Materijalni troškovi (blagajna)	830,75
11	Uredski materijal	219,07
12	PDV	332.125,39
13	Troškovi javnih bilježnika	386,89
14	Usluge prijevoza poslovne dokumentacije i pokretnina	66,36
15	Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije kod ARHIV TREZOR d.o.o.	1.738,49

R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Isplaćeno u Eur
16	Odvjetnički troškovi	39.836,33
17	Pričuve (ZAGREB ZGRADE)	5.042,85
18	Naknada za šume (završni račun 2015)	6,20
19	Izmjena brava na stanovima	199,08
20	Sudski troškovi u parničnim postupcima (dostava pismena)	15,56
21	Troškovi plina (GRADSKA PLINARA)	3.478,84
22	Troškovi izrade elaborata o procjeni vrijednosti nekratnina	829,52
23	Naknada FINI za provođenje elektroničkih dražbi	743,25
Ukupno:		442.398,54
Obveze stečajne mase (ukupno):		557.012,50
Namirenje razlučnih vjerovnika		
ARSENIUS d.o.o. iz Zagreba, Jarušića 11, OIB:74301282336 (sukladno rješenu o namirenju od 22.01.2019.g. pod posl.br. St-893/13-105)		831.125,24
METROPROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Sobolski put 16, OIB:69013394653 (sukladno rješenu o namirenju od 22.01.2019.g. pod posl.br. St-893/13-105)		373.404,10
CROATIA OSIGURANJE d.d. iz Zagreba, Vatroslava Jagića 33, OIB: 26187994862 (ranije CROATIA LLOYD d.d.) sukladno rješenu o namirenju od 30.11.2022.g. pod posl.br. St-973/2019-209, rješenju o namirenju od 17.02.2022.g. pod posl.br. St-973/2019-219, te rješenju o namirenju od 24.11.2022.g. pod posl.br. St-973/2019-250		625.609,11
Ukupno:		1.830.138,45
Rezervacije za buduće obveze stečajne mase - preneseno na depozitni račun suda dana 15.03.2023.g. (Sukladno rješenju suda od 13.03.2023.g. Posl.br. St-973/2019-267)		22.000,00
Stanje sredstava na računu 15.05.2023.		0,00

U Zagrebu, 15.05.2023.g.

stečajni upravitelj
Maroje Stjepović